

2022年2月1日

報道関係各位

関電不動産開発株式会社

「プリンス スマート イン 京都三条」竣工のお知らせ

関電不動産開発株式会社（本社：大阪市北区、社長：藤野研一）は、当社が出資及びアセットマネージャーを担うKRD丸屋町開発特定目的会社により開発を進めていた京都市中京区の『プリンス スマート イン 京都三条』が竣工しましたことをお知らせします。

『プリンス スマート イン 京都三条』は、株式会社プリンスホテル（本社：東京都豊島区、社長：小山 正彦）の運営により、2022年4月4日（月）に開業する予定です。

本物件は、京阪本線「三条」駅徒歩約8分、京都市営地下鉄東西線「京都市役所前」駅から徒歩約5分に位置するアクセスの優れた立地で、地上5階建、客室数137室の次世代型ホテルです。

外観は、京都の伝統的な町屋が積層されたようなデザインを様々なマテリアルで表現しており、独自性の高い斬新な建物となっております。

1階のエントランス、緑の美しい中庭、レストランは「温故知新」をテーマとし、温かさや懐かしさを感じていただけるシームレスな空間です。客室へ進むにつれ、シンプルでスタイリッシュな雰囲気へと変化することで、様々な表情を堪能していただき、お客様に特別な体験をしていただける空間となっております。

記

【物件概要】

所在地：京都府京都市中京区御幸町通三条上る丸屋町325番
敷地面積：1,025.83㎡（310.29坪）
延床面積：4,149.73㎡（1,255.21坪）
構造規模：鉄骨造、地上5階
客室数：137室
設計・監理：株式会社東洋設計事務所
設計・監修：株式会社魚谷繁礼建築研究所
竣工：2022年1月31日
開業：2022年4月4日

4. 本ニュースリリース配布先

大阪建設記者クラブ、京都経済記者クラブ、国土交通記者会

以上

ホテル外観イメージ



レストランイメージ

