

2024年1月30日
関電不動産開発株式会社

「おおさか優良緑化賞」を受賞
シェアタワー大阪天満橋

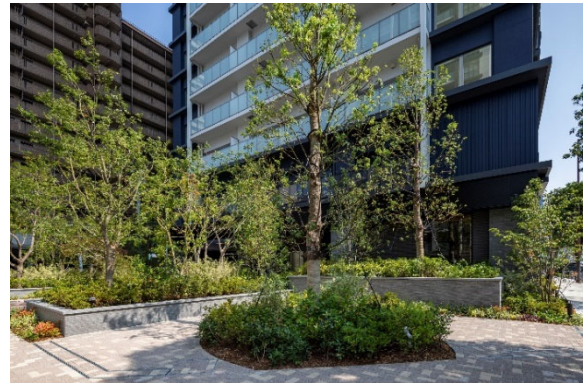
関電不動産開発株式会社（本社：大阪市北区、代表取締役社長：藤野 研一）が開発分譲を行った「シェアタワー大阪天満橋」（大阪市北区天満1丁目5番7）は、このたび大阪府環境農林水産部が主催する「おおさか優良緑化賞」の奨励賞を受賞いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 受賞内容の紹介

「おおさか優良緑化賞」は、大阪府自然環境保全条例等に基づいてなされた緑化のうち、府内の都市環境の改善に貢献する緑化や、都市の魅力向上に資する緑化、新たに緑化手法のモデルとなる緑化等、特に優れた取り組みを行った建築主を顕彰するものであり、建築主の施設に対する緑化意欲の向上や緑化技術の普及促進を図ることを目的としています。

シェアタワー大阪天満橋は「大川沿いのタワーを彩る地域と調和した緑豊かな佇まいの創造」をコンセプトに、開放感にあふれた三方道路の角地を活かして、敷地北側には伸びやかな公開空地を確保、サクラやヤマボウシなど季節の変化を愉しめる木々を植え込むことで、趣きあるレストスペースを創造しました。また、タワーパーキングへ誘う車路は、入口の両側に立上りを設けて植栽を立体的に見せる工夫を行い、彩り豊かなモミジの枝葉によるゲートを構成しています。敷地南側の公開空地は、隣地が迫る日照の限られた空間でしたが、高低差を活かしつつ日陰を好む樹木にて構成し、エントランスホール、ラウンジの大きなピクチャーウインドウから、庭園風景の広がる設えとしました。



2. 物件概要

名 称 : シェリアタワー大阪天満橋
所 在 : 大阪市北区天満1丁目5番7
敷 地 面 積 : 1,375.27㎡
法定延床面積 : 18,425.43㎡
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上30階 地下1階
総 戸 数 : 172戸
施 設 用 途 : 共同住宅
竣 工 : 2022年8月
建 築 主 : 関電不動産開発株式会社
設 計 ・ 監 理 : 株式会社長谷工コーポレーション 大阪エンジニアリング事業部
施 工 : 株式会社長谷工コーポレーション
管 理 会 社 : 関電コミュニティ株式会社
株式会社長谷工コミュニティ
ア ク セ ス : 大阪メトロ谷町線「天満橋」駅から徒歩約4分

以 上