

赤坂センタービルの DBJ Green Building 認証

「Platinum 2013」取得のお知らせ

当社所有の赤坂センタービルが、株式会社日本政策投資銀行より DBJ Green Building 認証「Platinum 2013」を受けましたのでお知らせいたします。

DBJ Green Building 認証制度は、ビルの環境性能に加えて、防災や防犯、及び不動産を取り巻く様々なステークホルダーからの社会的要請に配慮した不動産（“Green Building”）の普及を目的に、DBJ が独自に開発したスコアリングモデルにより評価点化を行い、その上で時代の要請に応える優れた不動産を選定・認証するものです。

今回の評価では、以下の点を高く評価していただきました。

- (1) 建物外周に庇（ひさし）を設けることで直射光を遮り、窓周りの熱負荷低減を図るとともに全館 LED 照明、太陽光発電パネル、外気導入口の設置等、優れた環境性能を実現している点。
- (2) 敷地内に四季折々の自然が感じられる公開空地を有しているほか、充実した壁面・屋上緑化、電気自動車の充電装置を備えた駐車場を設置する等、周辺地域に良好な環境を提供するインフラとしての機能を充実させている点。

その結果、「国内トップクラスの卓越した「環境・社会への配慮」がなされたビル」として、「Platinum 2013」の認証を受けました。

■赤坂センタービル



・住 所	東京都港区元赤坂 1 丁目 3-13
・構 造	地上 20 階 地下 3 階 塔屋 2 階
・敷地面積	約 4,537 m ²
・延床面積	約 39,800 m ²
・貸床面積	約 19,200 m ²
・基準階貸床面積	約 1,400 m ²
・駐車台数	96 台（平面：22 台、機械式：74 台）
・設 計	日建設計
・施 工	鹿島建設
・竣 工	平成 25 年 1 月